

## Реєстрація та створення пайового інвестиційного венчурного фонду (ПІВФ)

**Короткий опис проекту:** аналогом українського ПІВФ в законодавствах інших країн є венчурний взаємний фонд закритого типу.

ПІВФ в Україні створюється в наступному порядку:

1. Засновується Компанія з управління активами (КУА).
2. КУА за встановленою законодавством процедурою створює ПІВФ і реєструє емісію цінних паперів.
3. Інвестиційні сертифікати реалізуються інвесторам.
4. КУА керує діяльністю ПІВФ на весь період існування ПІВФ, отримуючи за це обумовлену винагороду.

**Проект передбачає:** формування інвестиційних ресурсів (статутний капітал КУА + активи ПІВФ).

**Основні напрямки:** нерухомість, транспортна інфраструктура, альтернативна енергетика та інші дохідні проекти в Україні.

### Про рентабельність створення ПІВФ:

- Україна - перспективний європейський регіон з точки зору інвестиційної діяльності, а також має високий промисловий, транспортний, науковий та торговельний потенціал.
- Як показує український досвід венчурного фінансування, а також аналіз потенційних проектів, рентабельність діяльності ПІВФ може скласти від 50% річних (починаючи з другого року діяльності ПІВФ).
- В Україні є безліч високорентабельних проектів, які неохоче інвестуються іноземними інвесторами, враховуючи невеликі суми цих проектів (щодо іноземних параметрів). За допомогою ПІВФ створюється можливість для охоплення цих «малих», але дуже перспективних проектів.
- ПІВФ - зручний і цивілізований канал в Україні для роботи та повернення інвестицій.
- ПІВФ має в Україні низку суттєвих пільг з оподаткування.