

Реєстрація і створення Компанії з Управління Активами в Україні

«МАЙГЕР» представляє консалтинговий продукт з **організації реєстрації і створення Компанії з Управління Активами в Україні.**

Функції Компанії з Управління Активами:

- Залучення інвестицій для реалізації проектів у сфері енергетики та енергоефективності.
- Залучення фінансових ресурсів для реалізації розроблених проектів енергетичними компаніями.
- Забезпечення контролю за ефективним використанням фінансових ресурсів.
- Мінімізація ризиків.
- Забезпечення фінансування будівництва енергетичних об'єктів за принципом перфоменс-контрактів.

Цільовим ринком надання послуг КУА є середні і великі промислові підприємства як споживачі енергетичних ресурсів, енергопостачальні та енергосервісні підприємства.

Даний ринок є дуже перспективним з наступних причин:

1. В Україні високий рівень енергоємності ВВП, при зростаючих цінах на енергоносії (що викликає природну зацікавленість у підприємств у зниженні частки витрат на енергоресурси в собівартості продукції).
2. Слабка конкуренція і нерозвинений ринок в цілому по наданню фінансових послуг при реалізації проектів з енергозбереження (майже немає компаній, що працюють за схемами ESCO).
3. Недостатня кваліфікація енергокомпаній у сфері фінансів і залучення інвестицій у проекти.

Мова йде про реалізацію інвестиційних проектів, при яких можливості регресних вимог до позичальника з боку кредитора (інвестора) різко обмежені або відсутні зовсім.

Технологія реалізації таких проектів базується близько до ідей концесії, при яких інвестор захищає свої ризики, перш за все тим, що повністю або значною мірою управляє проектом або яким-небудь бізнес процесом не тільки у передінвестиційному, а безпосередньо в інвестиційному періодах комплексного інвестиційного циклу, а також у період експлуатації до тих пір, поки інвестор / замовник не викупить його в інвестора за раніше обумовлену бізнес-планом суму. Тобто на відміну від кредиту тут головне не термін, а сума, як і істотно більше проникнення інвестора безпосередньо в проект.